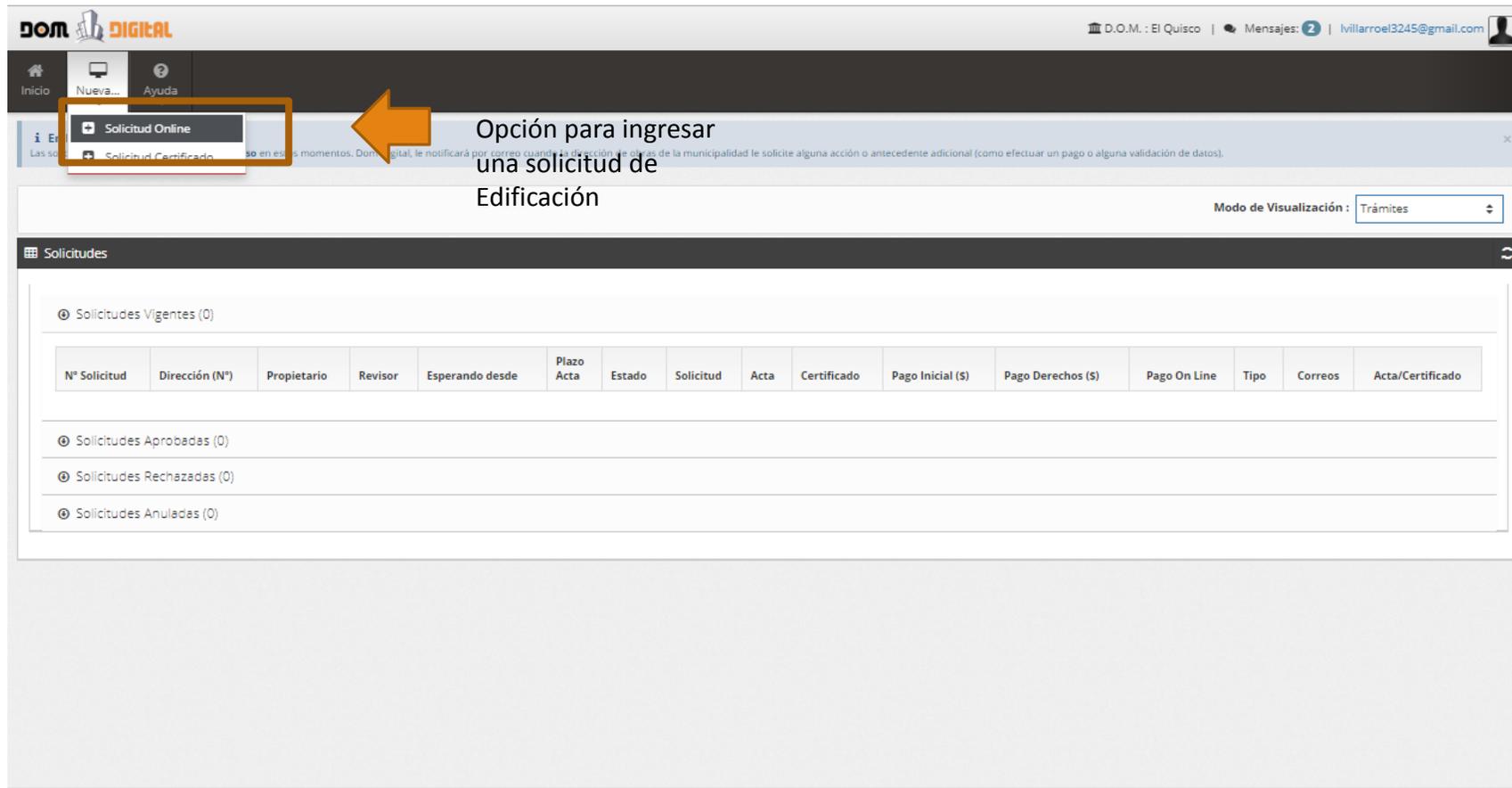




**INSTRUCTIVO DE PAGO PARA SOLICITUDES
EDIFICACION-URBANISMO
DOM DIGITAL**

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 1: Crear Solicitud de Edificación.



The screenshot shows the DOM Digital web application interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'DOM DIGITAL' on the left and user information 'D.O.M. : El Quisco | Mensajes: 2 | lvillarroe13245@gmail.com' on the right. Below the navigation bar, there are icons for 'Inicio', 'Nueva...', and 'Ayuda'. A dropdown menu is open under 'Nueva...', with 'Solicitud Online' highlighted by an orange box and an orange arrow pointing to it. The text 'Opción para ingresar una solicitud de Edificación' is written next to the arrow. Below the navigation bar, there is a search bar and a 'Modo de Visualización' dropdown set to 'Trámites'. The main content area is titled 'Solicitudes' and contains several sections: 'Solicitudes Vigentes (0)', 'Solicitudes Aprobadas (0)', 'Solicitudes Rechazadas (0)', and 'Solicitudes Anuladas (0)'. A table with 17 columns is visible, including 'N° Solicitud', 'Dirección (N°)', 'Propietario', 'Revisor', 'Esperando desde', 'Plazo Acta', 'Estado', 'Solicitud', 'Acta', 'Certificado', 'Pago Inicial (\$)', 'Pago Derechos (\$)', 'Pago On Line', 'Tipo', 'Correos', and 'Acta/Certificado'.

DOM DIGITAL

D.O.M. : El Quisco | Mensajes: 2 | lvillarroe13245@gmail.com

Inicio Nueva... Ayuda

Solicitud Online

Opción para ingresar una solicitud de Edificación

Modo de Visualización : Trámites

Solicitudes

Solicitudes Vigentes (0)

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario	Revisor	Esperando desde	Plazo Acta	Estado	Solicitud	Acta	Certificado	Pago Inicial (\$)	Pago Derechos (\$)	Pago On Line	Tipo	Correos	Acta/Certificado
--------------	----------------	-------------	---------	-----------------	------------	--------	-----------	------	-------------	-------------------	--------------------	--------------	------	---------	------------------

Solicitudes Aprobadas (0)

Solicitudes Rechazadas (0)

Solicitudes Anuladas (0)

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 2: Ingresar datos Básico para la Creación de la Solicitud

DOM DIGITAL | D.O.M.: El Quisco | Mensajes: 2 | villarroel3245@gmail.com

Inicio Nueva... Ayuda

En Proceso:
Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos.

Solicitudes

- Solicitudes Vigentes (0)
- Solicitudes Aprobadas (0)
- Solicitudes Rechazadas (0)
- Solicitudes Anuladas (0)

Nueva Solicitud

1 2 3 4 5 6

Datos Obra / Propietario Datos Patrocinante Datos Revisor Independiente Tipo de Permiso Materia y Título Finalizar

Paso 1 - Datos Obra / Propietario

Dirección de la Obra

AV. FRANCIA 103

Datos del Propietario

76.656.111-K crujillo@urbanoverdearquitectos.cl

CRISTÓBAL TRUJILLO VARGAS

Anterior Siguiete

Modo de Visualización: Trámites

On Line Tipo Correos Acta/Certificado

Ingreso de la información básica de una solicitud es en 6 pasos en el wizard.

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 3: Completar los datos de la Solicitud de Edificación y/o Urbanismo.

DOM DIGITAL

Inicio Nueva... Ayuda

En Proceso:
Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos.

Solicitudes

Solicitudes Vigentes (1)

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario
519	AV. FRANCIA (103)	

Solicitudes Aprobadas (0)

Solicitudes Rechazadas (0)

Solicitudes Anuladas (0)

Espacio de trabajo

Formulario 1.1 (S.O.M - 5.1.4- 6.2.9)

SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: **El Quisco**

REGIÓN: Valparaíso

URBANO RURAL A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		NÚMERO	DE FECHA

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

ALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL SII
V. FRANCIA	103	

MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	PLANO DE LOTEO N°

DECLARACIÓN JURADA

YO, CÉDULA DE IDENTIDAD N° DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAÍZ UBICADO EN CALLE / AVENIDA / CAMINO NÚMERO: ROL DE AVALÚO N° DE LA COMUNA DE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS N° AÑO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES DE RAÍCES DE EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

Mensajes

⚠️ Quedan datos por llenar

- Tipo de Solicitud
- Urbano o Rural
- (Cert. Inf. Prev.) Número
- DE FECHA
- (Dirección) Rol
- (Dirección) Manzana
- LOTE
- (Dirección) Lote o Localidad
- (Dec. Jurada) Nombre
- (Dec. Jurada) Cédula
- (+42 CAMPOS)

2) Grabar la Solicitud

1) Completar los datos de la solicitud. Plataforma valida que se ingresen datos obligatorios

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 4: Al completarla se puede enviar al Propietario para su toma de conocimiento y validación.

Espacio de trabajo

Formulario 1.1 (S.O.M - 5.1.4- 6.2.9)

SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: El Quisco
REGIÓN: Valparaíso

URBANO RURAL

NÚMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso
A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS		NÚMERO	DE FECHA
		123	12/04/2018

1. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL SII	
AV. FRANCIA	103	123-23	
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	PLANO DE LOTEO N°
M1	L1	-	

2. DECLARACIÓN JURADA

YO, CRISTÓBAL TRUJILLO VARGAS, CÉDULA DE IDENTIDAD N° 76656111-K, DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAÍZ UBICADO EN CALLE / AVENIDA / CAMINO AV. FRANCIA NÚMERO: 103 ROL DE AVALÚO N°123-23 DE LA COMUNA DE EL QUISCO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS 12 N° 123 AÑO 2015 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES DE RAÍCES DE EL QUISCO EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

Mensajes

Formulario válido
El formulario está completo. Usted debe enviarlo al propietario para validación y posterior envío a la DOM.

Enviar a Propietario

Una vez ingresado todos los campos obligatorios, se habilita para enviar solicitud al Propietario para su validación. La plataforma envía correo de aviso al Propietario

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 5: Solicitud queda en espera de validación del Propietario.

The screenshot shows the DOM Digital web application interface. At the top, there is a navigation bar with 'Inicio', 'Nueva...', and 'Ayuda' buttons. The main content area displays a table of building requests under the heading 'Solicitudes Vigentes (4)'. The table has columns for 'N° Solicitud', 'Dirección (N°)', 'Propietario', 'Revisor', 'Esperando desde', 'Plazo Acta', 'Estado', 'Solicitud', 'Acta', 'Certificado', 'Pago Inicial (\$)', 'Pago Derechos (\$)', 'Pago On Line', 'Tipo', 'Correos', and 'Acta/Certificado'. The first row, with N° Solicitud 519 and Dirección AV. FRANCIA (103), is highlighted with a red box and has a 'Validar Propietario' button in the 'Estado' column. Other rows show various statuses like 'Notificación al Interesado' and 'Ingreso de Respuesta a Observaciones'. Below the table, there are sections for 'Solicitudes Aprobadas (0)', 'Solicitudes Rechazadas (1)', and 'Solicitudes Anuladas (0)'. The top right of the interface shows user information: 'D.O.M.: El Quisco', 'Mensajes: 2', and 'ctrujillo@urbanoverdearquitectos.cl'.

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario	Revisor	Esperando desde	Plazo Acta	Estado	Solicitud	Acta	Certificado	Pago Inicial (\$)	Pago Derechos (\$)	Pago On Line	Tipo	Correos	Acta/Certificado
519	AV. FRANCIA (103)			04-04-2018 18:01:20		Validar Propietario		N/A	N/A	0	0		1.1		
2018/0144	Costanera (240)			02-04-2018 11:11:33	58	Notificación al Interesado			N/A	0	0		1.9		
2018/0118	LAS PLEYADES(EX MAGDALENA PERALTA) (294)			23-03-2018 20:26:41		Ingreso de Respuesta a Observaciones			N/A	0	0		2.3		
440	Avenida Isidoro Dubournais (635)			07-03-2018 13:00:25		Validar Propietario		N/A	N/A	0	0		1.1		

La Solicitud queda en estado "Validar Propietario" esperando la validación antes de enviar a la Dirección de Obras .

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 6: Propietario valida solicitud y la envía a la Dirección de Obras.

DOM DIGITAL

Inicio Nueva... Ayuda

En Proceso:
Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos.

Solicitudes

- Solicitudes Vigentes (4)
- Solicitudes Aprobadas (0)
- Solicitudes Rechazadas (1)
- Solicitudes Anuladas (0)

SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR

Formulario 1.1 (S.O.M - 5.1.4- 6.2.9)

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN sin alterar estructura ART 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE: El Quisco
REGIÓN: Valparaíso

URBANO RURAL

NUMERO SOLICITUD:
Fecha de Ingreso:
A LLENAR POR LA D.O.M

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA
	123	12-04-2018

1. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL SII
AV. FRANCIA	103	123-23

MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	PLANO DE LOTEO N°
M1	L1		

2. DECLARACIÓN JURADA

YO, CRISTOBAL TRUJILLO VARGAS CÉDULA DE IDENTIDAD N° 76656111-K DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAÍZ UBICADO EN CALLE / AVENIDA / CAMINO AV. FRANCIA NÚMERO: 103 ROL DE AVALÚO N° 123-23 DE LA COMUNA DE EL QUISCO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS 12 N° 123 AÑO 2015 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES DE RAÍCES DE EL QUISCO EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO (*) Art. 1.4.8 OGUC: SI NO

DENOMINADO:
ELABORADO POR: DE PROFESIÓN:

NOTA: DE EXISTIR DOS O MÁS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MÁS BIENES RAÍCES SE DEBERÁ ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTES (*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

3. DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT	FIRMA DEL PROPIETARIO

Mensajes: 2 | ctrujillo@urbanoverdearquitectos.cl

Mensajes

Validar Solicitud

Acá debe revisar que todos los datos de la solicitud sean correctos.

Una vez que usted esté conforme puede enviar su solicitud a la DOM, de lo contrario debe pedir las correcciones a su Arquitecto Patrocinante.

Propietario si no tiene observaciones a la Solicitud la envía a la Dirección de Obras. La Solicitud quedará esperando que se realice la revisión de los prerequisites en la Dirección de Obras .

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 7: Solicitante recibe aviso por correo de la Dirección de Obras que debe pagar y se habilita el pago Webpay para la Solicitud en su ambiente.

The screenshot shows the DOM Digital web application interface. At the top, there is a navigation bar with 'Inicio', 'Nueva...', and 'Ayuda' buttons. Below the navigation bar, there is a status bar indicating 'En Proceso' and a message: 'Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos. Dom Digital, le notificará por correo cuando la dirección de obras de la municipalidad le solicite alguna acción o antecedente adicional (como efectuar un pago o alguna validación de datos)'. The main content area is titled 'Solicitudes' and displays a table of building requests. The table has columns for 'N° Solicitud', 'Dirección (N°)', 'Propietario', 'Revisor', 'Esperando desde', 'Plazo Acta', 'Estado', 'Solicitud', 'Acta', 'Certificado', 'Pago Inicial (\$)', 'Pago Derechos (\$)', 'Pago On Line', 'Tipo', 'Correos', and 'Acta/Cer'. The first row shows a request with N° 2018/0219, Dirección AV. FRANCIA (103), and Estado 'En Revisión Preliminar'. The 'Pago On Line' column for this request contains a button with a credit card icon, which is highlighted by a red box and an arrow. The 'Correos' column for this request contains an envelope icon, also highlighted by a red box and an arrow. Below the table, there are sections for 'Solicitudes Aprobadas (0)', 'Solicitudes Rechazadas (0)', and 'Solicitudes Anuladas (0)'. The browser address bar shows 'D.O.M. : El Quisco | Mensajes: 2 | tvillarroel3245@gmail.com'.

← Asignar bandeja de Trámites de Edificación

Se habilita pago Webpay para la solicitud. Se ingresa por icono con forma de billete para pagar

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 8: Solicitante ingresa a la opción de pago el pago Webpay.

The screenshot shows the DOM Digital web application interface. A modal window titled "Pago online" is open, displaying the following information:

- Rut : 9.666.512-1
- Nombre : Leonardo Villarroel Perez
- Correo : lvillarroe13245@gmail.com
- Orden de compra : 070-00848-000519-SZPEP-S
- Detalle : DOM El Quisco - Pago inicial derecho
- Monto a Pagar : 5.000

Below the information, there is a section titled "Selecciones Medio de Pago:" with a radio button selected next to the "web pay" option. The "web pay" option is highlighted with an orange box. An orange arrow points to this option. Below the "Selecciones Medio de Pago:" section, there are two buttons: "Cerrar" and "Aceptar". The "Aceptar" button is highlighted with an orange box. Another orange arrow points to the "Aceptar" button.

In the background, the application shows a "Solicitudes" section with a table of pending requests:

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario	Revisor	Esperando des...
2018/0219	AV. FRANCIA (103)			05-04-2018 9:40

Se levanta ventana para realizar el Pago y debe avanzar

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 10: Solicitud queda ingresada en Dirección de Obras y a la espera de su revisión y autorización del Pago de Derechos, Acta de Observaciones o Rechazo

The screenshot shows the DOM Digital web interface. At the top, there's a navigation bar with 'Inicio', 'Nueva...', and 'Ayuda'. Below it, a status bar indicates 'En Proceso' with a message: 'Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos. Dom Digital, le notificará por correo cuando la dirección de obras de la municipalidad le solicite alguna acción o antecedente adicional (como efectuar un pago o alguna validación de datos)'. The main content area is titled 'Solicitudes' and shows a table of requests. A modal window titled 'Visualizar Comprobante Pago' is open, displaying a table with payment details. The table has columns: Fecha Pago, Detalle Pago, Tipo ingreso, Cod. autorización, Monto, and Ver. The data row shows: 05-04-2018 9:08:00, DOM El Quisco - Pago inicial derecho, Online, 203637, 5.000, and a link icon. The total amount is 5.000. In the background, a table lists requests with columns: Pago Derechos (\$), Pago On Line, Tipo, Correos, and Certificado. The 'Pago On Line' and 'Correos' columns are highlighted with orange boxes and arrows.

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario	Revisor	Esperando desde
2018/0219	AV. FRANCIA (103)			05-04-2018 10:00

Fecha Pago	Detalle Pago	Tipo ingreso	Cod. autorización	Monto	Ver
05-04-2018 9:08:00	DOM El Quisco - Pago inicial derecho	Online	203637	5.000	

Pago Derechos (\$)	Pago On Line	Tipo	Correos	Certificado
0		1,1		

Una vez pagado, se envía correo de confirmación del pago y se puede ingresar por la opción pago Online para ver o imprimir el comprobante de pago. La solicitud quedara ingresada a la DOM y a la espera que se inicie su proceso de revisión

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 11: Una vez autorizada por el Director de Obras la Solicitud, se envía correo al Patrocinante junto al Propietario y se habilita el botón de Pago para pagar los Derechos Municipales.

DOM DIGITAL

D.O.M. : El Quisco | Mensajes: 2 | lvillarroel3245@gmail.com

Inicio Nueva... Ayuda

En Proceso:
Las solicitudes de esta pantalla están **en proceso** en estos momentos. Dom Digital, le notificará por correo cuando la dirección de obras de la municipalidad le solicite alguna acción o antecedente adicional (como efectuar un pago o alguna validación de datos).

Modo de Visualización: Trámites

Solicitudes

Solicitudes Vigentes (1)

N° Solicitud	Dirección (N°)	Propietario	Revisor	Esperando desde	Plazo Acta	Estado	Solicitud	Acta	Certificado	Pago Inicial (\$)	Pago Derechos (\$)	Pago On Line	Tipo	Correos	Acta/Certificado
2018/0219	AV. FRANCIA (103)			05-04-2018 10:51:18		Comprobante de Derechos Municipales Pagados		N/A		5.000	1.005.000	Pagar			

Solicitudes Aprobadas (0)

Solicitudes Rechazadas (0)

Solicitudes Anuladas (0)

La solicitud autorizada por el Director queda a en estado “Comprobante de Derechos Pagados”, se envía correo al Propietario y Patrocinante, y se habilita en la plataforma la opción de pago de los derechos Municipales.

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 12: El Patrocinante o Propietario ingresa a la opción de pago el pago Webpay.

The screenshot shows the DOM DIGITAL web interface. A modal window titled 'Pago online' is open, displaying the following information:

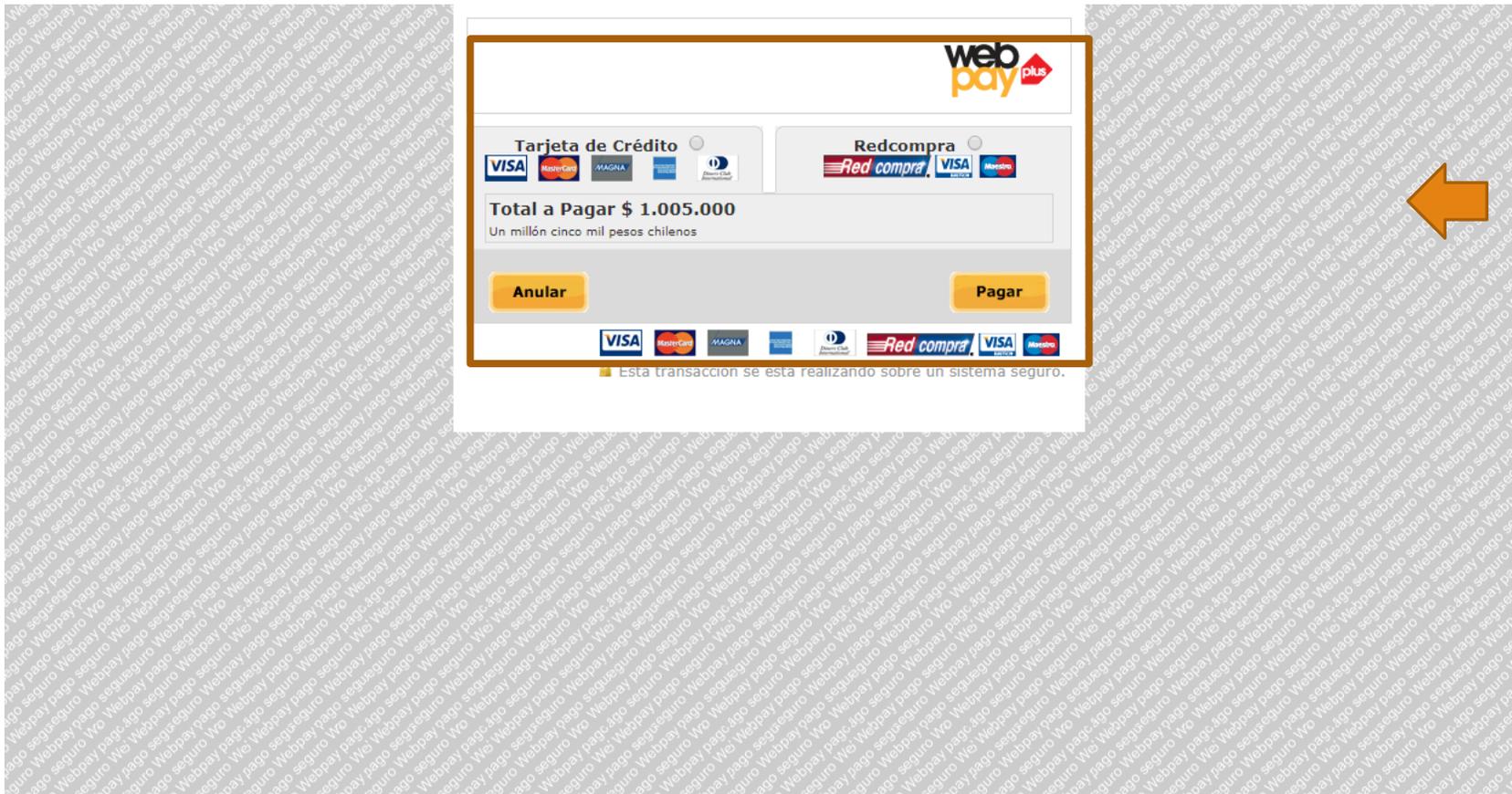
- Rut: 9.666.512-1
- Nombre: Leonardo Villarroel Perez
- Correo: villarroel3245@gmail.com
- Orden de compra: 070-00848-000519-JMSUP-5
- Detalle: DOM El Quisco - Pago derecho
- Monto a Pagar: 1.005.000

Below the information, there is a section titled 'Seleccione Medio de Pago:' with a radio button selected next to the 'web pay' logo. The 'Aceptar' button is highlighted with an orange box, and an orange arrow points to it from the right.

Se levanta ventana para realizar el Pago y debe avanzar

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 13: Realiza pago el pago usando tarjeta Bancaria.



Se levanta ventana de pago Webpay de Transbank para realizar el pago de los Derechos Municipales.

Pago Webpay de Solicitudes de Edificación

Paso 14: Solicitud queda pagada y a la espera de la Emisión del Permiso o Recepción por la Dirección de Obras

The screenshot shows the DOM Digital web interface. At the top, there's a navigation bar with 'Inicio', 'Nueva...', and 'Ayuda' buttons. A status bar indicates 'D.O.M. : El Quisco' and 'Mensajes: 2 | millarroi3245@gmail.com'. A notification banner states 'En Proceso: Las solicitudes de esta pantalla están en proceso en estos momentos. Dom Digital, le notificará por correo cuando la dirección de obras de la municipalidad le solicite alguna acción o antecedente adicional (como efectuar un pago o alguna validación de datos)'. Below this, a 'Solicitudes' section shows a table of 'Solicitudes Vigentes (1)'. A modal window titled 'Visualizar Comprobante Pago' is open, displaying a table of payments with columns: Fecha Pago, Detalle Pago, Tipo ingreso, Cod. autorización, Monto, and Ver. The modal also shows 'Total de pagos: 2' and 'Total Monto: 1.010.000'. A 'Cerrar' button is at the bottom of the modal. In the background, a table lists payment details with columns: Fecha Pago, Pago Derechos (\$), Pago On Line, Tipo, and Ver. Two orange arrows point to the 'Ver' column in the background table and the 'Ver' column in the modal table.

Nº Solicitud	Dirección (Nº)	Propietario	Revisor	Esperando desde
2018/0219	AV. FRANCIA (103)			05-04-2018 11:14:36

Fecha Pago	Detalle Pago	Tipo ingreso	Cod. autorización	Monto	Ver
05-04-2018 10:11:24	DOM El Quisco - Pago derecho	Online	449428	1.005.000	
05-04-2018 9:08:00	DOM El Quisco - Pago inicial derecho	Online	203637	5.000	

Fecha Pago	Pago Derechos (\$)	Pago On Line	Tipo	Ver
05-04-2018 10:11:24	1.005.000		1.1	
05-04-2018 9:08:00	5.000			

Una vez pagado, se envía correo de confirmación del pago y se puede ingresar por la opción pago Online para ver o imprimir el comprobante de pago. La solicitud quedara pagada y a la espera de la emisión del Permiso o Certificado de Recepción